

**Tiszaigar Község Önkormányzat
Polgármesterétől
Tiszaigari Közös Önkormányzati
H i v a t a l
5361 Tiszaigar, Dózsa György u. 19.
Tel. / Fax: 59 / 513 - 017**

MEGHÍVÓ

Tiszaigar Község Önkormányzat Képviselő – testületének rendkívüli ülését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. § - ában meghatározott feladatkörömben eljárva összehívom, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés időpontja: 2014. december 11. (csütörtök) 15.00 óra

Az ülés helye: Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme,
5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.

Az ülés napirendi pontja:

1.) Napirend: A Tiszaörs és Tiszaigar ivóvízminőség – javító projekt című KEOP – 1.3.0 / 09 – 11 – 2013 – 0085 azonosítószámú projekthez biztosítandó saját forrás vállalásához, biztosításához szükséges finanszírozási szerződés elfogadása.

Előadó: Szilágyi László polgármester

A napirendi pont fontossága miatt megjelenésére feltétlenül számítok.

T i s z a i g a r, 2014. december 11.

Tisztelettel:


/: Szilágyi László :/
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Tiszaigar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. december 11-én tartandó rendkívüli ülésére.

Szilágyi László polgármester


.....

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester


.....

Bertók Péter képviselő


.....

Fodor Ottó képviselő

.....

Tüdős Benjaminné képviselő


.....

M E G H Í V O T T A K

Szincsák István aljegyző


.....

Illés Róbert rnö. elnök

.....

Bertók Zita jegyzőkönyvvezető


.....

Tiszaigar Község Önkormányzat
P o l g á r m e s t e r e
Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal
5361 Tiszaigar, Dózsa György utca 19.
Tel. / Fax: 59 / 513 – 017

Iktatási szám: / 2014. / Á1.

E l ő t e r j e s z t é s

**Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő – testületének 2014. december 11. napján
tartandó rendkívüli ülésére**

**a „Tiszaörs és Tiszaigar ivóvízminőség - javító projekt” című
KEOP – 1.3.0 / 09 – 11 – 2013 – 0085 azonosítószámú projekthez
saját forrás vállalásához, biztosításához szükséges
finanszírozási szerződés elfogadására**

Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete elhatározta, hogy Tiszaigar Község Önkormányzata az ivóvízminőség – javító programra irányuló beruházást a Nemzeti Települési Ivóvízminőség – javítás Megvalósítási Program keretében Tiszaörs Község Önkormányzatával közös beruházás keretében valósítja meg. Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a közös beruházás megvalósítása céljából Tiszaörs Község Önkormányzatának Képviselő – testületével létrehozta a jogi személyiséggel rendelkező Tiszaörs és Tiszaigar Ivóvízminőség – Javító Önkormányzati Társulást. Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a 2013. június 12. napján tartandó rendkívüli ülésén tárgyalta a „Tiszaörs és Tiszaigar ivóvízminőség - javító projekt” tárgyú projekt megvalósítása céljából történő pályázat benyújtását a „ KEOP 1.3.0 / 09 - 11 pályázati konstrukcióra, és tárgyalta a megvalósíthatósági tanulmány és költség - haszon elemzés jóváhagyásáról, a projekt tervezett költségeinek elfogadásáról, a saját forrás biztosításáról. A tervezett ivóvízminőség - javító beruházás előkészítési tevékenységeinek támogatására a Tiszaörs Község Önkormányzat által benyújtott pályázat kedvező elbírálásban részesült.

A Tiszaörs és Tiszaigar Ivóvízminőség – Javító Önkormányzati Társulás ajánlatkérő vállalkozási szerződés a KEOP – 1. 3. 0 / 09 – 11 – 2013 – 0085 azonosító számú Tiszaörs – Tiszaigar Ivóvízminőség – javító Projekt tervezési és kivitelezési munkáinak ellátására vonatkozóan az előírt feltételek szerint megindított nemzeti értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás eredményes lebonyolítása érdekében szükséges újabb döntés meghozatala, mivel többlet saját forrás, önerő biztosítása vált szükségessé. A hiányzó 19. 499. 350, - Ft fedezet tekintetében nettó 1. 810. 000, - Ft maradvány van a projektben az egyéb elszámolható sorokon, amely összeget várhatóan 2015. január hónapban a Társulás át tud csoportosítani az építési költségek sorra, így ennek alapján le fog csökkenni a hiányzó fedezet összege nettó 17. 689. 350, - Ft összegre. A projektben van nettó 10. 000. 000, - Ft tartalék, amely a jelen építési kivitelezési tevékenység során tartalékkeret összeget fog képezni. Amennyiben nem fognak olyan előre nem látható körülmények felmerülni a kivitelezés során, amelyek a tartalékkeret összegét elhasználják, abban az esetben akár ez a nettó 10. 000. 000, - Ft összeg is átcsoportosításra kerülhet majd, de mindez majd csak a

kivitelezési tevékenység befejezését követően, a műszaki átadás – átvétel után válhat bizonyossá. Addig ez egy függő összeg, amely vonatkozásban a fedezetnek rendelkezésre kell állnia. A nettó 9. 499. 350, - Ft összeg tekintetében a Társulás két tagtelepülése és a TRV Zrt. megállapodást kötne egymással egy bérleti díj megelőlegezésére vonatkozó bérleti szerződés, bérleti előszerződés formájában, amely alapján ezt az összeget a TRV Zrt. teljes egészében a tagönkormányzatok rendelkezésére bocsátaná.

A közbeszerzési eljárás eredményes lezárásához szükséges többlet saját forrás biztosítása érdekében kölcsön nyújtása vagy bérleti díj megelőlegezése iránti kérelemmel fordultunk a TRV Zrt – hez. A Mátix Audit Kft. által megküldött tájékoztató levélben foglaltak szerint 19. 499. 350, - Ft többlet saját forrás biztosítása szükséges a beruházó önkormányzati társulás részéről. A társult önkormányzatok megállapodása szerint ebből településünket 7. 702. 243, - Ft saját forrás, önerő finanszírozása terheli. A forrás biztosításának lehetséges módjaként elfogadhatónak tartottam a Mátix Audit Kft. tájékoztató levelében felvázolt és a fentiekben leírt konstrukciót, amely a bérleti díj előleg folyósítás és a projektben résztvevő önkormányzatok számára nyújtandó üzemeltetői kölcsön biztosítását javasolja megoldásként. Ennek alapján Tiszaigar település 3. 752. 243, - Ft bérleti díj előleg, illetve 3. 950. 000, - Ft kölcsön igénybevételel tudná teljesíteni a projekt megvalósításához szükséges többlet finanszírozási kötelezettségét. Ez alapján megkereséssel éltünk a TRV Zrt. felé, aki megkeresésünkre elkészítette a határozat – tervezet mellékletét képező finanszírozási szerződést, amely szerint Tiszaigar Község Önkormányzata részére a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 7. 702. 243, - Ft összegű finanszírozási kölcsönt fizet.

A fentiekben leírtak alapján kérem a Tisztelt Képviselő – testületet az előterjesztés megvitatására, a Tiszaörs és Tiszaigar ivóvízminőség – javító projekt című KEOP – 1.3.0 / 09 – 11 – 2013 – 0085 azonosítószámú projekthez biztosítandó saját forrás vállalásához, biztosításához szükséges finanszírozási szerződés elfogadásáról szóló alábbi határozat – tervezet és annak mellékletét képező finanszírozási szerződés elfogadására.

/ 2014. (XII. 11.) számú Képviselő – testületi határozat – tervezete:

a Tiszaörs és Tiszaigar ivóvízminőség – javító projekt című KEOP – 1.3.0 / 09 – 11 – 2013 – 0085 azonosítószámú projekthez biztosítandó saját forrás vállalásához, biztosításához szükséges finanszírozási szerződés elfogadásáról.

1.) Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a támogatásban részesült Tiszaörs és Tiszaigar Ivóvízminőség - javító Önkormányzati Társulás által benyújtott „Tiszaörs és Tiszaigar ivóvízminőség - javító projekt” KEOP – 1.3.0 / 09 – 11 – 2013 – 0085 azonosítószámú pályázat megvalósításához Tiszaigar Község Önkormányzata által biztosítandó saját forrás vállalásához, biztosításához szükséges finanszírozási szerződést köt a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal és Tiszaörs Község Önkormányzatával.

2.) Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete jóváhagyja, elfogadja az e határozat mellékletét képező Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal és Tiszaörs Község Önkormányzatával kötendő, az e határozat mellékletét képező, az e határozat melléklete szerinti finanszírozási szerződést.

3.) Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete felhatalmazza Szilágyi László polgármestert, hogy az e határozat mellékletét képező finanszírozási szerződést Tiszaigar Község Önkormányzata nevében, képviselői eljárva az e határozat mellékletét képező tartalommal aláírja és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársasággal valamint Tiszaörs Község Önkormányzatával megkösse.

A határozatról értesül:

- 1.) Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
- 2.) Tiszaörs Község Önkormányzata
5362 Tiszaörs, Hősök tere 5.
- 3.) Tiszaörs és Tiszaigar Ivóvízminőség – Javító Önkormányzati Társulás
5362 Tiszaörs, Hősök tere 5.
- 4.) Szilágyi László polgármester 5361 Tiszaigar, Dózsa György u. 19.
- 5.) Szincsák István aljegyző, 5361 Tiszaigar, Dózsa György u. 19.
- 6.) Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- 7.) Irattár

Tiszaigar, 2014. december 11.

Tisztelettel:


: Szilágyi László :/
polgármester

(A blue circular official stamp of Tiszaigar Község Önkormányzata is partially visible behind the signature.)

FINANSZÍROZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött, egyrészről **Tiszaörs Község Önkormányzata** (5362 Tiszaörs, Hősök tere 5., adószám: 15733115-2-16, bankszámlaszám: 70100059-11068628-00000000, képviseli: Bodonné Gyöngy Erika polgármester), mint Önkormányzat - a továbbiakban: **Tiszaörs Önkormányzata**,

másrészről, **Tiszaigar Község Önkormányzata** (5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19., adószám: 15733249-1-16, bankszámlaszám: 70100011-11083511-00000000, képviseli: Szilágyi László polgármester), mint Önkormányzat - a továbbiakban: **Tiszaigar Önkormányzata**,

harmadrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (5000 Szolnok, Kossuth L. utca 5., cégjegyzékszám: 16-10-001558, adószám: 11265832-2-16, képviselő: Hajdú Gábor vezérigazgató), mint Üzemeltető – a továbbiakban: **Üzemeltető**

között alulírott napon és helyen az alábbi tárgyban és feltételekkel:

I. Előzmények

- 1) Szerződő felek megállapítják, hogy a Tiszaörs Önkormányzata és az Üzemeltető között vagyonkezelési szerződés jött létre 2012.07.13. napján, melyet a felek 2014. 03.20. napján módosítottak, a vagyonkezelési szerződés 1. számú módosításaként. A felek közös megegyezéssel 2014. május 5. napjával a vagyonkezelési szerződést bérleti-üzemeltetési szerződésre módosították. A bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyása iránti kérelmet Üzemeltető 2014. május 6. napján küldte meg a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére. A bérleti-üzemeltetési szerződés a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal, jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.
- 2) Szerződő felek megállapítják, hogy a Tiszaigar Önkormányzata és az Üzemeltető között vagyonkezelési szerződés jött létre 2012.07.13. napján, melyet a felek 2014. 03.26. napján módosítottak, a vagyonkezelési szerződés 1. számú módosításaként. A felek kijelentik, hogy a vagyonkezelési szerződés bérleti-üzemeltetési szerződésre történő módosítása jelen szerződés aláírását követő 15 napon belül történik meg. A bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyása iránti kérelmet Üzemeltető az aláírást követő 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére. A bérleti-üzemeltetési szerződés a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal, jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.
- 3) Szerződő felek rögzítik, hogy Tiszaörs Önkormányzata és Tiszaigar Önkormányzata támogatást nyert a „Tiszaörs és Tiszaigar Ivóvízminőség-javító projekt” című, KEOP-1.3.0/09-11-2013-0085 azonosító számon regisztrált projektben (továbbiakban projekt) az ivóvízminőség-javító beruházás megvalósítására Tiszaörs településen. A projekt nettó összköltsége 295.400.650,- forint, mely összegből Tiszaörs Önkormányzata nettó 11.797.107,- forint összegű költséget, Tiszaigar Önkormányzata nettó 7.702.243 Ft,- forint összegű költséget visel saját forrásként.

Így a projekt megvalósításához szükséges hiányzó önerő összege 19.499.350 Ft, melyet Üzemeltető biztosít az Önkormányzatok részére az alábbiak szerint:

Tiszaörs Önkormányzata részére 11.797. 107,-
Tiszaigar Önkormányzata részére 7.702.243 Ft,- összeget finanszírozási kölcsönként megfizet.

II. A szerződés célja

1) Szerződő felek jelen szerződést annak érdekében kötik, hogy a I./3) pontban nevezett projekt, valamint a sikeres megvalósításra benyújtott pályázat eredményeképpen a „Ivóvízminőség-javító beruházás Tiszaörs településen” című beruházás megvalósuljon.

III. A beruházás megvalósításának anyagi fedezete

1) Az EU önerő Alapból nem támogatott pályázati forrás terhére kifizetésre kerülő beruházási költségek előfinanszírozásához az üzemeltető vállalja, hogy az I./3) pontban megjelölt projekt finanszírozásában közreműködik oly módon, hogy 11.797. 107,- Ft-ot, azaz tizenegymillió-hétszázkilencvenhétezer-egyszázhet forintot, Tiszaörs Önkormányzata részére, továbbá 7.702.243 Ft-ot, azaz hétmillió-hétszázkettőezer-kettőszáznegyvenhárom forintot, Tiszaigar Önkormányzata részére finanszírozási kölcsönként megfizet.

2) A felek megállapítják, hogy az Önkormányzat a III./1.) és III./2.) pontban írt kölcsönt kizárólag a I./3) pontban írt pályázatból származó kötelezettségek teljesítésére használhatja fel.

3) Üzemeltető a III./1) pontban megjelölt finanszírozási kölcsönt Tiszaörs Önkormányzata 70100059-11068628-00000000 számú, illetve Tiszaigar Önkormányzata 70100011-11083511-00000000 számú bankszámla számára történő átutalással teljesíti jelen szerződés mindhárom fél részéről történő aláírását követő 30 napon belül.

IV. A finanszírozás és a finanszírozási előleg visszafizetésének feltételei

1) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a III.1. pontban megjelölt összeget Tiszaörs Önkormányzata és Tiszaigar Önkormányzata legkésőbb 2015. december 31. napjáig visszafizetni Üzemeltető részére. A Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat, mint kötelezett a jelen szerződés alapján fenn álló finanszírozási kölcsön visszafizetési kötelezettségét oly módon teljesíti, hogy az I./1) és I./2.) pontban írt bérleti-üzemeltetési szerződésből eredő lejárt bérleti díj követelését az Üzemeltetőhöz, mint jogosulthoz intézett írásbeli jognyilatkozattal a Ptk. 6:49.§ rendelkezései alapján beszámítja.

2) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a I./1.) és I/2.) pontban írt bérleti-üzemeltetési szerződést a Magyar Energetika és Közmű-szabályozási Hivatal jóváhagyja, úgy annak hatálybalépést követően Üzemeltető bérleti díj fizetési kötelezettségével szemben a jelen szerződésben szabályozott finanszírozási kölcsön összege egyoldalúan, Üzemeltetőhöz, mint jogosulthoz intézett írásbeli jognyilatkozattal a Ptk. 6:49.§ rendelkezései alapján beszámítja.

3) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a I./1.) és I./2.) pontban nevezett üzemeltetési szerződés bármilyen okból – a kölcsön maradéktalan visszafizetését megelőzően

- történő megszűnését követő 60 napon belül a felek elszámolnak a szerződésekből eredő lejárt bérleti díj követelések vonatkozásában. Tiszaörs Önkormányzata és Tiszaigar Önkormányzata kötelezettséget vállalnak arra, hogy ezen elszámolást követő 60 napon belül az Üzemeltetővel szemben fennálló tartozásaikat hiánytalanul visszafizetik Üzemeltető részére.

4) A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés tárgyát képező finanszírozási kölcsön után ügyleti kamatot nem kötnek ki.

5) A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a folyamatban lévő vagyoneértékelés következtében a támogatási intenzitás pozitív irányban változik, akkor Tiszaörs Önkormányzata és Tiszaigar Önkormányzata az érvényben lévő támogatási szerződés, valamint a vagyoneértékelést követően megnövekedett támogatási összeg különbözetét 15 napon belül az Üzemeltető 10404508-45013087-00000000 számú bankszámla számára visszautalják.

6) Amennyiben az IV/1.) pontban írt feltételek legkésőbb 2016. január 31. napjáig nem teljesülnek, úgy Tiszaörs Önkormányzata és Tiszaigar Önkormányzata köteles a határidő eredménytelen lejárta követő 15 napon belül az I/1.) és I/2.) pontban írt bérleti-üzemeltetési szerződésekből eredő bérleti díjköveteléssel nem fedezett kölcsön összegét egy összegben, maradéktalanul visszafizetni az Üzemeltető részére.

V. Egyéb rendelkezések

1) Felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltető jogosult a jelen finanszírozási szerződést írásban közölt rendkívüli felmondással, az önkormányzat szerződésszegésére alapítottn, azonnali hatállyal megszüntetni, amennyiben az önkormányzat a jelen szerződésben meghatározott bármely lényeges kötelezettségét megszegi és a kötelezettségét az üzemeltető írásbeli felszólításában tűzött ésszerű póthatáridőben nem teljesíti szerződésszerűen.

2) Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

3) A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím. Ha az iratot postán küldték el, azt a térítvényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig - az ellenkező bizonyításáig - a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni - a feladástól számított ötödik munkanapon - ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

4) A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- Tiszaörs Önkormányzata részéről: Bodonné Gyöngy Erika polgármester
- Tiszaigar Önkormányzata részéről: Szilágyi László polgármester
- az Üzemeltető részéről: Iszkeitz András mb. műszaki igazgató, tel.: +36-70/377-0637, e-mail: iszkeitz.andras@trvzrt.hu

VI. Jogviták rendezése

1) Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy a felek az igényüket polgári peres úton érvényesíthetik.

2) Felek, az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság valamint a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és közös értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag aláírták.

Tiszaörs, 2014.....

Tiszaigar, 2014.....

Tiszaörs Község Önkormányzata
képviselőjében eljár:

Tiszaigar Község Önkormányzata
képviselőjében eljár:

Bodonné Gyöngy Erika
polgármester

Szilágyi László
polgármester

Szolnok, 2014.....

Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen
működő Részvénytársaság
képviselőjében eljár:

Hajdú Gábor
vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:
Tiszaörs, 2014.

Pénzügyi ellenjegyző
Tiszaörs Község Önkormányzata

Pénzügyi ellenjegyzés:
Tiszaigar, 2014.

Pénzügyi ellenjegyző
Tiszaigar Község Önkormányzata

Záradék

Tiszaörs Község Önkormányzati Képviselő-testület ezen szerződést
számú határozat alapján jóváhagyta.

Tiszaigar Község Önkormányzati Képviselő-testület ezen szerződést
számú határozat alapján jóváhagyta.