

Ügyiratszám: T/155-31/2018.

**16. SZÁMÚ
J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. szeptember 26-án tartott rendkívüli üléséről.

H A T Á R O Z A T O K

71/2018. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozat a 2018. szeptember 26-án tartandó ülésen tárgyalandó napirend elfogadásáról.

72/2018. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozat pályázat benyújtásáról települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására

73/2018. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozat vagyonkezelői jog bejegyzéséről szóló megállapodás jóváhagyásáról

74/2018. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozat közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás megadása „Stefán Ferencné Tiszaigar, Mátyás K. u. 7. sz. hrsz 114 alatti ingatlan földgázellátását biztosító középnyomású földgáz leágazó vezeték létesítése” tárgyú munka megvalósításához

75/2018. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozat az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Tiszaigar községben” című, TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00013 azonosítószámú projekt keretében beszerzési eljárás lefolytatása záráshoz szükséges energetikai szakértői tevékenység elvégzésére

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tiszaigar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. szeptember 26-án tartott üléséről.

Az ülés helye: Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyisége 5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.

<u>Jelen vannak:</u>	Szilágyi	László	polgármester
	Kovácsné Szabó	Tünde	alpolgármester
	Bertók	Péter	képviselő
	Berényi	Lajosné	képviselő
	Dr. Berkó Attila		kormány megbízott
	Füzesiné Nagy	Zita	jegyző
	Bertók Zita		jegyzőkönyvvezető

Szilágyi László polgármester

Köszöntöm az ülésen megjelenteket, az ülést megnyitom. Megállapítom, hogy Fodor Ottó igazoltan hiányzik, így 4 fő van jelen, tehát a testület határozatképes.

Szilágyi László polgármester

Kérem, hogy a meghívóban megjelölt napirendekhez vegyünk fel negyedikként az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Tiszaigar községben” című, TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00013 azonosítószámú projekt keretében beszerzési eljárások lefolytatása tárgyában készült előterjesztést. Amennyiben egyetértenek, azt kérem, kézfelemeléssel jelezzék.

A szavazás eredményeként megállapítom, hogy a szavazásban részt vevő 4 képviselő 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a meghívóban megjelölt napirendet:

71/2018. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozat a 2018. szeptember 26-án tartandó ülésen tárgyalandó napirend elfogadásáról.

Tiszaigar Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. szeptember 26-án tartandó ülésen tárgyalandó napirendet elfogadja.

Elfogadott napirend:

- 1.) Napirend: **Települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására pályázat benyújtása**
Előadó: Szilágyi László polgármester
 - 2.) Napirend: **Vagyonkezelői jog bejegyzéséről szóló megállapodás jóváhagyása**
Előadó: Szilágyi László polgármester
 - 3.) Napirend: **Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás megadása földgázellátását biztosító középnyomású földgáz leágazó vezeték létesítéséhez**
Előadó: Szilágyi László polgármester
 - 4.) Napirend: **Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Tiszaigar községben” című, TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00013 azonosítószámú projekt keretében beszerzési eljárások lefolytatása**
Előadó: Szilágyi László polgármester
- 1.) **Napirend: Települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására pályázat benyújtása**

Szilágyi László polgármester

Megállapítom, hogy az írásos előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs, felkérem a képviselőket, ha egyetértenek a határozati-javaslattal, azt kézfelemeléssel jelezzék.

A szavazás eredményeként megállapítom, hogy a szavazásban részt vevő 4 fő 4 igen szavazattal a határozati-javaslatot egyhangúlag elfogadta:

72/2018. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozat pályázat benyújtásáról települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására

Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. számú melléklet I. 10. pontja szerinti, és a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter által kiadott pályázati kiírás alapján –működőképességének megőrzése érdekében - második alkalommal is pályázatot nyújt be a települési önkormányzatok rendkívüli támogatására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szilágyi László polgármestert a pályázati anyag összeállítására és a pályázat benyújtására.

Felelős: Szilágyi László polgármester

Határidő: legkésőbb 2018. szeptember 30.

2.) **Napirend: Vagyonkezelői jog bejegyzéséről szóló megállapodás jóváhagyása**

Szilágyi László polgármester

Megállapítom, hogy az írásos előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs, felkérem a képviselőket, ha egyetértenek a határozati-javaslattal, azt kézfelemeléssel jelezzék.

A szavazás eredményeként megállapítom, hogy a szavazásban részt vevő 4 fő 4 igen szavazattal a határozati-javaslatot egyhangúlag elfogadta:

73/2018. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozat vagyonkezelői jog bejegyzéséről szóló megállapodás jóváhagyásáról

Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Karcagi Tankerületi Központtal kötendő, vagyonkezelői jog bejegyzéséről szóló megállapodást az e határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szilágyi László polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Szilágyi László polgármester

melléklet a 73/2018. (IX.26.) számú határozathoz

MEGÁLLAPODÁS VAGYONKEZELŐI JOG BEJEGYZÉSÉRŐL

amely létrejött egyrészről

Tiszaigar Községi Önkormányzat

székhelye: 5361 Tiszaigar, Dózsa György utca19.

képviseli: Szilágyi László polgármester

törzsszáma: 733249

adóigazgatási azonosító száma: 15733249-2-16

bankszámlaszáma: 70100011-11083511

statisztikai számjele: 15733249-8411-321-16

mint átadó (továbbiakban **Önkormányzat**)

másrészről,

Karcagi Tankerületi Központ

székhely: 5300 Karcag, Táncsics Mihály körút 15.

adószám:15835183-2-16

képviseli: Sági István tankerületi igazgató

előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10045002-00336509-00000000

KSH statisztikai számjel:15835183-8412-312-16

mint átvevő (a továbbiakban: **Vagyonkezelő**),

továbbiakban együtt Felek között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

A Szerződő Felek egybehangzóan nyilatkoznak, hogy Tiszaigar Község Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ 2012. december 14.napján Átadás-átvételi megállapodást kötöttek, valamint 2013. március 14. napján vagyonkezelési szerződést kötöttekiktatószám: 149-11/2013/KLIK/104.

Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központtól szóló 134/2016. (VI.10.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet)15. § (2) bekezdése alapján köznevelési intézmény fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől aKLIK Tiszafüredi Tankerületének jogutódja a Karcagi Tankerületi Központ.

.....
Sági István

.....
Pabar Beatrix

.....
Szilágyi László

.....
dr. Farkas Flórián

.....
Füzesiné Nagy Zita

A jogszabályi változásokra tekintettel a vagyonkezelési szerződést a Felek 2017. április 18-án módosították.

II. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

1. Jelen megállapodás aláírásával az Önkormányzat feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy az 1. pontban írt vagyonkezelési szerződés alapján a

Vagyonkezelő kezelésébe adott ingatlanokra a Földhivatal a Vagyonkezelő vagyonkezelői jogát bejegyezze az alábbiak szerint:

- A Tiszaigar, belterület 297 hrsz. alatt nyilvántartott, a természetben 5361 Tiszaigar, Petőfi utca 10-12. szám alatt található, kivett általános iskola megnevezésű, 4712 m² területű ingatlan egészhez viszonyított, csatolt alaprajz szerinti 1017,95 m² területű részére.
2. A vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésével kapcsolatos költségeket a Vagyonkezelő viseli.
 3. A vagyonkezelői jog megszüntetése esetén a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a Vagyonkezelő köteles gondoskodni.
 4. A Szerződő Felek meghatalmazzák dr. Farkas Flórián ügyvédet (5300 Karcag, Tánicsics krt. 25. 1.lh. fsz. 2.), hogy a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzése érdekében a Felek képviselőjében az ingatlanügyi-hatóság előtt eljárjon.

III. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

5. Jelen megállapodás az 1. pontban hivatkozott vagyonkezelési szerződések rendelkezéseit nem érinti, azok továbbra is változatlanul hatályosak.
6. A szerződésmódosítást a Felek együttesen elolvasták, és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

.....
Sági István

.....
Pabar Beatrix

.....
Szilágyi László

.....
dr. Farkas Flórián ügyvéd

.....
Füzesiné Nagy Zita

7. Jelen megállapodás 7 eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült és 3 számozott oldalból áll, amelyből 2 példány az Önkormányzatot, 4 példány a Vagyonkezelőt, 1 példány a földhivatali képviselőt ellátó ügyvédet illeti meg.

Karcag, 201.....

Tiszaigar, 201.....

.....
 Sági István
 tankerületi igazgató
 Karcagi Tankerületi Központ

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
 Pabar Beatrix
 gazdasági igazgatóhelyettes
 Karcagi Tankerületi Központ

Ellenjegyzem:
 Karcagon, 201.....

.....
 Dr. Farkas Flórián ügyvéd
 KASZ: 36059776

.....
 Szilágyi László
 polgármester
 Tiszaigar Községi Önkormányzat

Ellenjegyzem:

.....
 Füzesiné Nagy Zita
 jegyző
 Tiszaigar Községi Önkormányzat

3.) Napirend: Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás megadása földgázellátását biztosító középnyomású földgáz leágazó vezeték létesítéséhez

Szilágyi László polgármester

Megállapítom, hogy az írásos előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs, felkérem a képviselőket, ha egyetértenek a határozati-javaslatlalt, azt kézfelemeléssel jelezzék.

A szavazás eredményeként megállapítom, hogy a szavazásban részt vevő 4 fő 4 igen szavazattal a határozati-javaslatot egyhangúlag elfogadta:

74/2018. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozat közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás megadása „Stefán Ferencné Tiszaigar, Mátyás K. u. 7. sz. hrsz 114 alatti ingatlan földgázellátását biztosító középnyomású földgáz leágazó vezeték létesítése” tárgyú munka megvalósításához

1. Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a TIGÁZ-DSO Kft. (4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi út 184.) – továbbiakban, mint **jogosult** – részére a Horváth és Társa Kft (5300 Karcag, Madarasi

út 31.- továbbiakban: Kérelmező-) által az FL-140/2018. munkaszámon készített kiviteli terv alapján a „ **Stefán Ferencné Tiszaigar, Mátyás K. u. 7. sz. hrsz 114 alatti ingatlan földgázellátását biztosító középnyomású földgáz leágazó vezeték létesítése**” tárgyú munka megvalósításához

- a) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. §-ának (1) bekezdése alapján közútkezelői hozzájárulást ad,
- b) továbbá – *a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § rendelkezéseire figyelemmel* – tulajdonosi hozzájárulást ad az alábbi feltételekkel:

1. A helyi közút nem közlekedési célú igénybevételének adatai

- 1.1. Helyszín: Tiszaigar, Mátyás Király út 102. hrsz (Tiszaigar, Mátyás Király út. 7. szám (114.hrsz.) előtti szakasz)
- 1.2. Cél: Tiszaigar, Mátyás Király út. 7. szám (114.hrsz.) alatti ingatlan földgázellátását biztosító középnyomású leágazó vezeték létesítése
- 1.3. Jogosult/Beruházó: TIGÁZ-DSO Kft.
(4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi út 184.)
- 1.4. Kérelmező: Horváth és Társa Kft.
(5300 Karcag, Madarasi út 31.)

2. Az igénybevétel feltételei

- 2.1. A Jogosult – továbbá a helyi közutat a Jogosult érdekében igénybe vevő természetes és jogi személy vagy jogi személyiség nélküli szervezet – köteles
 - 2.1.1. a helyi közút nem közlekedési célú igénybevétele miatt szükséges közúti jelzéseket – ideértve a terelő utakon alkalmazandó jelzéseket és jelző ór állítását is–, valamint útkorlátozásokat *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelet* előírásainak maradéktalan betartásával elhelyezni (végrehajtani) és fenntartani,
 - 2.1.2. a közutat – a nem közlekedési célú igénybevétel időtartama alatt– tisztán tartani,
 - 2.1.3. a helyi közút nem közlekedési célú igénybevételével felhagyva az érintett szakasz eredeti állapotát változatlan technológiai jellemzőkkel helyreállítani,
 - 2.1.4. a forgalomkorlátozás érdekében kihelyezett közúti jelzéseket a munka végeztével haladéktalanul eltávolítani,
 - 2.1.5. a forgalom indokolatlan, szükségesnél nagyobb mértékű vagy hosszabb időtartamú korlátozásából eredő kárt megtéríteni,
 - 2.1.6. a nem közlekedési célú igénybevétellel összefüggésben az engedélyezőnek, vagy harmadik félnek okozott valamennyi kárt felróhatóságra tekintet nélkül, az eredeti állapot helyreállítása mellett, megtéríteni.

2.2. Jelen engedély nem mentesíti jogosultját

- 2.2.1. a tevékenység végzéséhez szükséges engedélyek beszerzésének és
- 2.2.2. a hatályos magyar jogrend vonatkozó normái követésének kötelezettsége alól.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás közléséről gondoskodjon.

Végrehajtásért felelős: Polgármester

Határidő: haladéktalanul

- 4.) **Napirend: Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Tiszaigar községben” című, TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00013 azonosítószámú projekt keretében beszerzési eljárások lefolytatása**

Szilágyi László polgármester

Megállapítom, hogy az írásos előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs, felkérem a képviselőket, ha egyetértenek a határozati-javaslatlal, azt kézfelemeléssel jelezzék.

A szavazás eredményeként megállapítom, hogy a szavazásban részt vevő 4 fő 4 igen szavazattal a határozati-javaslatot egyhangúlag elfogadta:

75/2018. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozat az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Tiszaigar községben” című, TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00013 azonosítószámú projekt keretében beszerzési eljárás lefolytatása záráshoz szükséges energetikai szakértői tevékenység elvégzésére

Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Tiszaigar községben” című, TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00013 azonosítószámú projekt keretében záráshoz szükséges energetikai szakértői tevékenység elvégzésére beszerzési eljárást folytat le. Ajánlatok értékelése során a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló Ajánlattevő kerül kiválasztásra.

A Képviselő-testület ajánlattételre a következő vállalkozásokat kéri fel:

AGT Studio Kft.

Képviseli: Lencsés Péter

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. út 41.

Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 4-6 III/302

Adószám: 14251467-2-15

Cégjegyzékszám: 15-09-081075

Telefon: 42/500-150

E-mail: lencsespeter@gmail.com

Total-Komfort Kft.

Képviseli: Tar Flórián

Székhely: 4551 Nyíregyháza, Móra Ferenc köz 8.

Adószám: 24200077-2-15

Cégjegyzékszám: 15-09-080170

Telefon: +36 30 746 9808

E-mail: totalkomfortkft@gmail.com

Zöldterv Mérnöki Iroda Kft.

Képviseli: Nagyné SzakálAndrea Erzsébet

Székhely: 4087 Hajdúdorog, Vásár utca 18.

Adószám: 23418855-1-17

Cégjegyzékszám: 09-09-021359
Telefon: +36 20 984 1617
E-mail: zoldterv2011@gmail.com

A Képviselő-testület felhatalmazza Szilágyi László polgármestert, hogy Tiszaigar Község Önkormányzata nevében a beszerzési eljárást lefolytassa, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló ajánlattevővel megbízási szerződést kössön a záráshoz szükséges energetikai szakértői tevékenység elvégzésére.

Végrehajtásért felelős: Szilágyi László polgármester
határidő: folyamatos

Szilágyi László polgármester

Nagy tisztelettel köszöntöm dr. Berkó Attila kormány megbízott urat.

dr. Berkó Attila kormány megbízott

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem engedjék meg, hogy pár szóban, röviden bemutatkozzam. 2011. óta dolgozom a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatalnál. Dr. Kállai Mária kormány megbízott asszony mellett, mint főigazgató végeztem a munkámat.

Mint Önök előtt is ismert dr. Kállai Mária az országgyűlési választásokon mandátumot nyert, így munkáját az Országgyűlésben folytatja tovább. 2018. július óta én kaptam meg a kormány megbízotti megbízatást, mely számomra nagyon megtisztelő feladat természetesen a maga nehézségeivel együtt.

Elhatároztam, hogy minden település képviselő-testületéhez ellátogatok, számomra fontos a személyes megismerés. nem csak a városok, de a kis települések sorsa is érdekel. Ezért vagyok most itt és főleg azért, hogy felajánljam segítségemet az önkormányzatnak, illetve a képviselő-testületnek. legyen az hatósági ügy, de bármilyen egyéb jellegű probléma, megpróbálok Önöknek segíteni.

Szilágyi László polgármester

Megragadnám a felkínált lehetőséget, ugyanis településünkön működik az API-GAR Szociális Szövetkezet. Szikvizet állítunk elő és szeretnénk minél szélesebb körben betörni a piacra. megfelelő kapacitással tudunk dolgozni, de a kereslet növekedésével még nagyobb hasznot sikerülne elérni. Célunk az, hogy a szövetkezetben dolgozók munkabérért kitermeljük és önfenntartóvá tudjunk válni.

Ha a piac kiszélesítésében tudna kormány megbízott úr segíteni, azt megköszönnénk.

dr. Berkó Attila kormány megbízott

Mindenképpen megpróbálok ebben a dologban segíteni.

Örülök, hogy megismerhettem a tiszai képviselő-testület tagjait, további jó munkát kívánok.

Szilágyi László polgármester

Megköszönöm dr. Berkó Attila kormány megbízott úrnak a személyes látogatást.

Az ülésen több napirend nem szerepel, megköszönöm a jelenlévők munkáját és az ülést berekesztem.

k.m.f.



**Szilágyi László
polgármester**



**Füzesiné Nagy Zita
jegyző**