

Jegyzőkönyv

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének



**2022. február 14. napján
megtartott – rendes – üléséről**

Határozatmutató

11/2022. (II. 14.) határozat

az ülésről készülő jegyzőkönyv vezetőjéről

4. oldal

12/2022. (II. 14.) határozat

az ülés napirendjéről

5. oldal

13/2022. (II. 14.) határozat

a Tiszaigar Községi Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló határozat meghozatalának elhalasztásáról

7. oldal

14/2022. (II. 14.) határozat

a Tiszaigar Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásának elhalasztásáról

8. oldal

15/2022. (II. 14.) határozat

Tiszaigar Községi Önkormányzat
– személyesen érintett – polgármesterének kizárásáról

9. oldal

16/2022. (II. 14.) határozat

a Tiszaigar Községi Önkormányzat polgármesterét
a 2022. esztendőben megillető szabadság ütemezésének jóváhagyásáról

10. oldal

17/2022. (II. 14.) határozat

Tiszaigar Községi Önkormányzat
– személyesen érintett – polgármesterének kizárásáról

12. oldal

18/2022. (II. 14.) határozat

a Tiszaigar Községi Önkormányzat polgármesterét
a 2022. esztendőben megillető cafeteriajuttatás összegének megállapításáról

13. oldal

19/2022. (II. 14.) határozat

a Tiszaigar Községi Önkormányzat és az API-GAR Kiskereskedelmi Start Szociális Szövetkezet között létrejött haszonkölcsön-szerződések módosításáról

14. oldal

20/2022. (II. 14.) határozat

a Tiszaigar Községi Önkormányzat résztulajdonát képező 5361 Tiszaigar, Rákóczi út 50. szám alatt fekvő – az 594/1. helyrajzi számon nyilvántartott – ingatlanon fennálló közös tulajdon megszüntetéséről

18. oldal

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testületének – rendes – üléséről

Helyszín: Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal – 5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.

Időpont: 2022. február 14. – 14:00-14:52

Megjelentek:

Szilágyi László	polgármester
Kovácsné Szabó Tünde	alpolgármester/képviselő
Fodor Ottó	képviselő
Gőz Andrea	képviselő
Dr. Kovács Péter	jegyző
Szabó Imréné	jegyzői referens/jegyzőkönyvvezető
Vadász Katalin	pénzügyi ügyintéző
Lakossági részről:	jelenlévő nincs

*A meghívottak nevét és a megjelentek aláírását tartalmazó
jelenléti ív a jegyzőkönyvhöz csatolva van.*

Szilágyi László polgármester:

Köszönti a megjelenteket.

Tiszaigar Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) ülését 14 órakor megnyitja.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes.

(Gál István képviselő igazoltan van távol.)

Javaslatot tesz jegyzőkönyvvezetőre Szabó Imréné köztisztviselő személyében.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető megválasztására irányuló polgármesteri javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

11/2022. (II. 14.) határozat

az ülésről készülő jegyzőkönyv vezetőjéről

*Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 14-ei – rendes – ülésének
jegyzőkönyvvezetőjévé*

Szabó Imréné köztisztviselőt

választja meg.

Értesül:

1. Jelenlévők
2. Irattár

Szilágyi László polgármester:

Ismerteti a meghívó szerinti – tervezett – napirendet.

Megkérdezi a jelenlévőket, van-e a napirendre vonatkozó egyéb javaslatuk.

Napirendi indítvány nem érkezett.

Javaslatot tesz a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalására irányuló polgármesteri javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

12/2022. (II. 14.) határozat

az ülés napirendjéről

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 14-ei – rendes – ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

- 1. *A Tiszaigar Községi Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló határozat meghozatala***

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

- 2. *A Tiszaigar Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása***

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

- 3. *A Tiszaigar Községi Önkormányzat polgármesterét megillető szabadság ütemezésének jóváhagyása***

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

- 4. *A Tiszaigar Községi Önkormányzat polgármesterét megillető cafeteriajuttatás összegének megállapítása***

Előterjesztő: dr. Kovács Péter jegyző

5. A Tiszaigar Községi Önkormányzat és az API-GAR Kiskereskedelmi Start Szociális Szövetkezet között létrejött haszonkölcsön-szerződések módosítása

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

6. A Tiszaigar Községi Önkormányzat résztulajdonát képező 5361 Tiszaigar, Rákóczi út 50. szám alatt fekvő – az 594/1. helyrajzi számon nyilvántartott – ingatlanon fennálló közös tulajdon megszüntetése

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

Értesül:

1. Jelenlévők
2. Irattár

1. napirendi pont:

A Tiszaigar Községi Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló határozat meghozatala

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

(Az előterjesztés, a határozati javaslatok és a Képviselő-testület Pénzügyi és Szociális Bizottságának [a továbbiakban: Bizottság] írásos véleménye a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szilágyi László polgármester:

Összefoglalja az előterjesztést.

Bemutatja a határozattervezetet.

Elmondja, hogy az Önkormányzat 2022. esztendei költségvetéséről szóló – a második napirendi pont tárgyát képező – önkormányzati rendelet tervezete olyan adatokat is tartalmaz, melyek nem véglegesek, további egyeztetést igényelnek, ezért kezdeményezi, hogy a Képviselő-testület azt – jelen formájában – ne hagyja jóvá.

Javasolja az Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló – az Önkormányzat költségvetésének megalkotásával összefüggő – határozat elfogadásának elhalasztását.

Összegzi a döntés elhalasztására irányuló határozati javaslatot.

Felkéri Fodor Ottó képviselőt, a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság véleményét a Képviselő-testülettel ismertesse.

Fodor Ottó képviselő, a Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a Képviselő-testületnek a döntéshozatal elhalasztását javasolja.

Szilágyi László polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi, van-e a jelenlévők közül bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

Hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

13/2022. (II. 14.) határozat

a Tiszaigar Községi Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló határozat meghozatalának elhalasztásáról

1. Tiszaigar Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2022. február 14-ei – rendes – ülésének

„A Tiszaigar Községi Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló határozat meghozatala”

című napirendje keretében előterjesztett,

„Tiszaigar Községi Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról”

szóló határozattervezet elfogadását elhalasztja.

2. A Képviselő-testület az Önkormányzat Polgármesterét a határozat felülvizsgált és végleges tervezetének előterjesztésére – 2022. március 11. napjáig – felkéri.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. március 11.

Értesül:

1. Polgármester
2. Jelenlévők
3. Irattár

2. napirendi pont:

A Tiszaigar Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

(Az előterjesztés, a rendeletervezet, a határozati javaslat és a Bizottság írásos véleménye a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester:

Összefoglalja az előterjesztést.

Bemutatja a rendeletervezetet.

Javasolja a rendelet megalkotásának elhalasztását.

Összegzi a döntés elhalasztására irányuló határozati javaslatot.

Felkéri Fodor Ottó képviselőt, a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság véleményét a Képviselő-testülettel ismertesse.

Fodor Ottó képviselő, a Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a Képviselő-testületnek a döntéshozatal elhalasztását javasolja.

Szilágyi László polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi, van-e a jelenlévők közül bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

Hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

14/2022. (II. 14.) határozat

***a Tiszaigar Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló
önkormányzati rendelet megalkotásának elhalasztásáról***

1. *Tiszaigar Községi Önkormányzat* (a továbbiakban: *Önkormányzat*) *Képviselő-testülete* (a továbbiakban: *Képviselő-testület*) a 2022. február 14-ei – rendes – ülésének
„A Tiszaigar Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló
önkormányzati rendelet megalkotása”
című napirendje keretében előterjesztett,
„Tiszaigar Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről”
szóló rendeletervezet elfogadását elhalasztja.
2. A *Képviselő-testület* az *Önkormányzat Polgármesterét* a rendelet felülvizsgált és végleges tervezetének előterjesztésére – 2022. március 11. napjáig – felkéri.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. március 11.

Értesül:

1. Polgármester
2. Jelenlévők
3. Irattár

3. napirendi pont:

A Tiszaigar Községi Önkormányzat polgármesterét megillető szabadság ütemezésének jóváhagyása

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester:

Bejelenti személyes érintettségét.

Kezdeményezi kizárását.

*Szilágyi László polgármester átadja a Képviselő-testület ülésének vezetését
Kovácsné Szabó Tünde alpolgármesternek.*

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Összegezi a kizárásra irányuló kezdeményezést.

Bemutatja a kizárásról szóló határozat tervezetét.

Megkérdezi, van-e a jelenlévők közül bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

Hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

15/2022. (II. 14.) határozat

Tiszaigar Községi Önkormányzat
– személyesen érintett – polgármesterének kizárásáról

1. *Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete* (a továbbiakban: *Képviselő-testület*) megállapítja, hogy 2022. február 14-ei – rendes – ülésének

*„A Tiszaigar Községi Önkormányzat polgármesterét
megillető szabadság ütemezésének jóváhagyása”*

című napirendje *Szilágyi László polgármestert* (a továbbiakban: *Polgármester*) személyesen érinti.

2. A *Képviselő-testület* a személyesen érintett *Polgármestert* a napirend keretében előterjesztett,

*„A Tiszaigar Községi Önkormányzat polgármesterét
a 2022. esztendőben megillető szabadság ütemezésének jóváhagyásáról”*

szóló határozati javaslat elfogadására irányuló döntéshozatalból kizárja.

Értesül:

1. Jelenlévők
2. Irattár

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Összefoglalja az előterjesztést.

Bemutatja a határozattervezetet.

Megkérdezi, van-e a jelenlévők közül bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

Hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő.

A Képviselő-testület a javaslatot 3 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

16/2022. (II. 14.) határozat

**a Tiszaigar Községi Önkormányzat polgármesterét
a 2022. esztendőben megillető szabadság ütemezésének jóváhagyásáról**

*Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló
2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján*

***Szilágyi László
polgármester***

szabadságának ütemezését a melléklet szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Felelős:

1. Polgármester
2. Jegyző

Határidő: Folyamatosan

Értesül:

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Jelenlévők
4. Irattár

Melléklet a 16/2022. (II. 14.) határozathoz

**TISZAIGAR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉNEK
2022. ÉVI SZABADSÁGOLÁSI ÜTEMTERVE**

Név: Szilágyi László

Munkaköre: Polgármester

Alapszabadság	Pótszabadság	Áthozott napok száma	Összesen
25	14	0	39

Szabadság ütemezése:

Hónap	Napok	Összesen
I.		
II.		
III.		
IV.	11-15.	5
V.	9-20.	10
VI.		
VII.		
VIII.	15-26.	10
IX.		
X.		
XI.		
XII.	12-30.	14

*Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester visszaadja a Képviselő-testület ülésének vezetését
Szilágyi László polgármesternek.*

4. napirendi pont:

A Tiszaigar Községi Önkormányzat polgármesterét megillető cafeteriajuttatás összegének megállapítása

Előterjesztő: dr. Kovács Péter jegyző

(Az előterjesztés, a határozati javaslat és a Bizottság írásos véleménye a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester:

Bejelenti személyes érintettségét.

Kezdeményezi kizárását.

*Szilágyi László polgármester átadja a Képviselő-testület ülésének vezetését
Kovácsné Szabó Tünde alpolgármesternek.*

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Összefoglalja a kizárásra irányuló kezdeményezést.

Bemutatja a kizárásról szóló határozat tervezetét.

Megkérdezi, van-e a jelenlévők közül bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

Hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

17/2022. (II. 14.) határozat

Tiszaigar Községi Önkormányzat
– személyesen érintett – polgármesterének kizárásáról

1. *Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete* (a továbbiakban: *Képviselő-testület*) megállapítja, hogy 2022. február 14-ei – rendes – ülésének

*„A Tiszaigar Községi Önkormányzat polgármesterét
megillető cafeteriajuttatás összegének megállapítása”*

című napirendje *Szilágyi László polgármestert* (a továbbiakban: *Polgármester*) személyesen érinti.

2. A *Képviselő-testület* a személyesen érintett *Polgármestert* a napirend keretében előterjesztett,

*„A Tiszaigar Községi Önkormányzat polgármesterét
a 2022. esztendőben megillető cafeteriajuttatás összegének megállapításáról”*

szóló határozati javaslat elfogadására irányuló döntéshozatalból kizárja.

Értesül:

1. Jelenlévők
2. Irattár

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Összefoglalja az előterjesztést.

Bemutatja a határozattervezetet.

Felkéri Fodor Ottó képviselőt, a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság véleményét a Képviselő-testülettel ismertesse.

Fodor Ottó képviselő, a Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és azt a Képviselő-testületnek változatlan formában elfogadásra javasolja.

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester:

Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi, van-e a jelenlévők közül bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

Hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő.

A Képviselő-testület a javaslatot 3 igen szavazattal (minősített többséggel meghozott egyhangú döntésével, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

18/2022. (II. 14.) határozat

**a Tiszaigar Községi Önkormányzat polgármesterét
a 2022. esztendőben megillető cafeteriajuttatás összegének megállapításáról**

Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 151. § (1) bekezdése nyomán (a 225/A. § (1) bekezdésére, illetőleg a 225/L. § (1) bekezdésére figyelemmel) –

**Szilágyi László
polgármester**

cafeteriajuttatásának – 2022. esztendei – éves összegét

bruttó 193 250 Ft-ban

(azaz bruttó százkilencvenháromezer-kétszázötven forintban)

állapítja meg, a juttatás igénybevételére, elszámolására és visszatérítésére

*a Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal
Közszolgálati Szabályzatának*

vonatkozó előírásait rendeli alkalmazni.

Felelős: Jegyző

Határidő: Folyamatosan

Értesül:

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Jelenlévők
4. Irattár

Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester visszaadja a Képviselő-testület ülésének vezetését
Szilágyi László polgármesternek.

5. napirendi pont:

A Tiszaigar Községi Önkormányzat és az API-GAR Kiskereskedelmi Start Szociális Szövetkezet között létrejött haszonkölcsön-szerződések módosítása

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

(Szóbeli előterjesztés alapján – a határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester:

Szóbeli előterjesztés keretében összegzi a határozati javaslatban foglaltakat.

Bemutatja a határozattervezetet.

Megkérdezi, van-e a jelenlévők közül bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

Hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

19/2022. (II. 14.) határozat

a Tiszaigar Községi Önkormányzat és az API-GAR Kiskereskedelmi Start Szociális Szövetkezet között létrejött haszonkölcsön-szerződések módosításáról

1. **Tiszaigar Községi Önkormányzat** (a továbbiakban: **Önkormányzat**) **Képviselő-testülete** (a továbbiakban: **Képviselő-testület**) **az Önkormányzat és**

az API-GAR Kiskereskedelmi Start Szociális Szövetkezet

(székhely: 5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.; cégjegyzékszám: 16-02-002015)

között (a továbbiakban együtt: **Felek**)

az API-GAR Szociális Szövetkezet részére történő

ingatlanok ingyenes, térítésmentes használatának biztosításáról szóló

3/2015. (II. 13.) határozata (a továbbiakban: **Határozat**) nyomán

létrejött haszonkölcsön-szerződéseket módosítani kívánja.

2. A **Képviselő-testület** – a **Felek** kölcsönös és egybehangzó akaratnyilatkozatain nyugvó közös megegyezés alapján –
 - 2.1. a **Határozat 2. mellékletében** foglalt haszonkölcsön-szerződést az **1. melléklet,**
 - 2.2. a **Határozat 3. mellékletében** foglalt haszonkölcsön-szerződést a **2. melléklet** szerinti tartalommal módosítja.

3. A *Képviselő-testület* az *Önkormányzat Polgármesterét* a módosító szerződések aláírására felkéri és felhatalmazza.

Felelős: Polgármester

Határidő: Haladéktalanul

Értesül:

1. Polgármester
2. Jelenlévők
3. Irattár

1. melléklet a 19/2022. (II. 14.) határozathoz

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

– 4. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA –

Amely létrejött egyrészről a **Tiszaigar Községi Önkormányzat**

Képviseli: Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester

Székhely: 5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.

Tsz.: 733249

Adószám: 15733249-2-16

ÁHTI azonosító: 742827

mint **kölcsönadó** – továbbiakban: **Kölcsönadó** –,

másrészről az **API_GAR Start Szociális Szövetkezet**

Képviseli: Szilágyi László igazgató elnök

Székhely: 5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.

Adószám: 25148929216

Céggjegyzékszám: 16 02 002015

mint **kölcsönvevő** – továbbiakban: **Kölcsönvevő** –

– a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** – között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

1. Szerződő felek rögzítik, hogy 2015. március 25. napján a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény 4/A. §, valamint Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (IV. 9.) számú rendeletének 31. § (1)-(5) bekezdés alapján, Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által 2015. február 13-án a 3/2015.(II. 13.) határozat 2. számú mellékletével elfogadott haszonkölcsönszerződést kötöttek. A haszonkölcsön szerződés a 17/2015. (III. 25.), a 19/2017. (II. 24.), illetve a 37/2017. (IV. 27.) számú határozatokkal módosításra került.

2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 2015. február 13-án kelt szerződés 3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

A szerződés tárgyát képező ingyenesen, térítésmentesen használatba adott ingatlanrész helyiség használatának joga a Használatba vevőt 2015. március 1. napjától 2022. április 30. napjáig illeti meg.

3. Szerződő felek jelen szerződésmódosítás aláírásával egyidejűleg megállapodnak abban, hogy az 1. pontban megjelölt 2015. február 13-án kelt haszonkölcsön szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezést változatlan formában fenntartják és magukra nézve kötelező erejűnek tekintik, ezen rendelkezéseket ezúton is megerősítik.

4. Jelen szerződésmódosítása 4 (azaz négy) példányban készült, amelyből 2 példány a Kölcsönadót, 2 példány a Kölcsönvevőt illeti.

5. Szerződő felek jelen szerződésmódosítást – annak elolvasását és közös értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Tiszaigar, 2022. február 16.

.....
Kovácsné Szabó Tünde
Tiszaigar Községi Önkormányzat
Alpolgármester
Kölcsönadó

.....
Szilágyi László
API-GAR Szociális Szövetkezet
Igazgató elnök
Kölcsönvevő

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Vadász Katalin
Pénzügyi ügyintéző

Melléklet:

1. számú melléklet: Leltározási jegyzőkönyv
2. számú melléklet: Leltárfelvételi ív

2. melléklet a 19/2022. (II. 14.) határozathoz

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

– 4. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA –

Amely létrejött egyrészről a **Tiszaigar Községi Önkormányzat**

Képviseli: Kovácsné Szabó Tünde alpolgármester

Székhely: 5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.

Tsz.: 733249

Adószám: 15733249-2-16

ÁHTI azonosító: 742827

mint **kölcsönadó** – továbbiakban: **Kölcsönadó** –,

másrészről az **API_GAR Start Szociális Szövetkezet**

Képviseli: Szilágyi László igazgató elnök

Székhely: 5361 Tiszaigar, Dózsa György út 19.

Adószám: 25148929216

Cégjegyzékszám: 16 02 002015

mint **kölcsönvevő** – továbbiakban: **Kölcsönvevő** –

– a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** – között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

1. Szerződő felek rögzítik, hogy 2015. március 25. napján a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény 4/A. § valamint Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (IV. 9.) számú rendeletének 31. § (1)-(5) bekezdés alapján, Tiszaigar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által 2015. február 13-án a 3/2015.(II. 13.) határozat 3. számú mellékletével elfogadott haszonkölcsönszerződést kötöttek. A haszonkölcsönszerződés a 17/2015. (III. 25.), a 19/2017. (II. 24.), illetve a 37/2017.(IV. 27.) számú határozatokkal módosításra került.

2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 2015. február 13-án kelt szerződés 42. pontját az alábbiak szerint módosítják:

Az ingyenes térítésmentes használat joga a Kölcsönvevőt 2015. március 1. napjától 2022. április 30. napjáig illeti meg.

3. Szerződő felek jelen szerződésmódosítás aláírásával egyidejűleg megállapodnak abban, hogy az 1. pontban megjelölt 2015. február 13-án kelt haszonkölcsön szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezését változatlan formában fenntartják és magukra nézve kötelező erejűnek tekintik, ezen rendelkezéseket ezúton is megerősítik.

4. Jelen szerződésmódosítása 4 (azaz négy) példányban készült, amelyből 2 példány a Kölcsönadót, 2 példány a Kölcsönvevőt illeti.

5. Szerződő felek jelen szerződésmódosítást – annak elolvasását és közös értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Tiszaigar, 2022. február 16.

.....
Kovácsné Szabó Tünde
Tiszaigar Községi Önkormányzat
Alpolgármester
Kölcsönadó

.....
Szilágyi László
API-GAR Szociális Szövetkezet
Igazgató elnök
Kölcsönvevő

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Vadász Katalin
Pénzügyi ügyintéző

Melléklet:

1. számú melléklet: Leltározási jegyzőkönyv
2. számú melléklet: Leltárfelvételi ív

6. napirendi pont:

A Tiszaigar Községi Önkormányzat résztulajdonát képező 5361 Tiszaigar, Rákóczi út 50. szám alatt fekvő – az 594/1. helyrajzi számon nyilvántartott – ingatlanon fennálló közös tulajdon megszüntetése

Előterjesztő: Szilágyi László polgármester

(Szóbeli előterjesztés alapján – a határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester:

Szóbeli előterjesztés keretében összegzi a határozati javaslatban foglaltakat.

Bemutatja a határozattervezetet.

Megkérdezi, van-e a jelenlévők közül bárkinek kérdése, észrevétele vagy javaslata.

Hozzászólás nem hangzott el.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozattervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal (egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadva az alábbi határozatot hozta:

20/2022. (II. 14.) határozat

a Tiszaigar Községi Önkormányzat résztulajdonát képező 5361 Tiszaigar, Rákóczi út 50. szám alatt fekvő – az 594/1. helyrajzi számon nyilvántartott – ingatlanon fennálló közös tulajdon megszüntetéséről

1. ***Tiszaigar Községi Önkormányzat*** (a továbbiakban: ***Önkormányzat***) ***Képviselő-testülete*** (a továbbiakban: ***Képviselő-testület***) ***az Önkormányzat résztulajdonát képező***

5361 Tiszaigar, Rákóczi út 50. szám alatt fekvő

– az 594/1-es helyrajzi számon nyilvántartott –

ingatlanon fennálló osztatlan közös tulajdont – a tulajdonostárs tulajdoni hányadának megváltása révén – ***meg kívánja szüntetni.***

2. ***A Képviselő-testület az Önkormányzat Polgármesterét a közös tulajdon megszüntetéséhez szükséges intézkedések megtételére felkéri és felhatalmazza.***

Felelős: Polgármester

Határidő: Haladéktalanul

Értesül:

1. Polgármester
2. Jelenlévők
3. Irattár

Szilágyi László polgármester:

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata vagy közérdekű bejelentése.

Hozzászólás nem hangzott el.

Megköszöni a Képviselő-testület munkáját, majd az ülést 14 óra 52 perckor bezárja.

– K. m. f. –



Szilágyi László
polgármester



Dr. Kovács Péter
jegyző

